

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:**  
**г. Железнодорожск, ул. Энтузиастов, дом 9.**  
**(в форме заочного голосования)**

г. Железнодорожск

«26» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Левыкина И.Ю. собственник жилого (нежилого) помещения № II, общ. площадью 63 кв.м.  
Дата проведения собрания в форме заочного голосования: с «25» ноября 2014 г. по «25» декабря 2014 г.

Место (адрес) проведения собрания г. Железнодорожск, ул. Энтузиастов, дом 9.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **5277,6 кв. м. – 100 %** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **2871,01 кв.м – 54,4 %** голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений  правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбрать в качестве управляющей компании ООО «УК « МУП ЕРЦ» (307 170, РФ, Курская область, г. Железнодорожск, ул. 21Партсъезда, д.11, ИНН/КПП 4633035583/463301001).на срок, согласно заключенных договоров управления и дополнительных соглашений к ним.
2. Избрать вариант подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 кв.м равен 1 голосу.
3. Утвердить редакцию договора управления многоквартирным домом.
4. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома равный тарифу принятому Железнодорожской городской Думой для муниципального жилья на соответствующий период.
5. Утверждаю способ доведения итогов голосования: Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на подъездах дома.

**1. По первому вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в качестве управляющей компании ООО «УК « МУП ЕРЦ» (307 170, РФ, Курская область, г. Железнодорожск, ул. 21Партсъезда, д.11, ИНН/КПП 4633035583/463301001).на срок, согласно заключенных договоров управления и дополнительных соглашений к ним.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1952,29** голосов (**68%**); Против – **344,52** голосов (**12%**); Воздержался – **574,2** голосов (**20%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по первому вопросу повестки дня **Принято**.

**2. По второму вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать вариант подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 кв.м равен 1 голосу.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1952,29** голосов (**68%**); Против – **344,52** голосов (**12%**); Воздержался – **574,2** голосов (**20%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по второму вопросу повестки дня **Принято**.

**3. По третьему вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить редакцию договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1952,29** голосов (**68%**); Против – **344,52** голосов (**12%**); Воздержался – **574,2** голосов (**20%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня **Принято**.

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома равный тарифу принятому Железногорской городской Думой для муниципального жилья на соответствующий период.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1814,48** голосов (**63,2%**); Против – **467,97** голосов. (**16,3%**); Воздержался – **588,56** голосов (**20,5%**) .

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **Принято**.

**5. По пятому вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждаю способ доведения итогов голосования: Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на подъездах дома.


ГОЛОСОВАЛИ: За – **1814,48** голосов (**63,2%**); Против – **467,97** голосов. (**16,3%**); Воздержался – **588,56** голосов (**20,5%**) .

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня **Принято**.

Инициатор проведения внеочередного  
общего собрания собственников

  
\_\_\_\_\_